

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-06 16:20:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1454813**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-10-04**
Teritorija: **Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2225-0315**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **2901/0017:41 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.5900 ha**
Miško žemės plotas: **1.5900 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės
kadastrė: **1.5900 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė
įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **763 Eur**
Miško medynų vertė: **159 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius,
trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-0315, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.59 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)
8.2. Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-0315, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.59 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-0315, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.59 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų
pagrindu: įrašų nėra**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-0315, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VĮ-(14.31.2.)-
2148**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-10**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2225-0315, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2008-09-25 Licencija Nr. G-803-(43)
2010-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-10**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: įrašų nėra**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino